

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«13» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Бажова д. 7 Жикиной Н.И.

составила настоящий акт №7 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Бажова, год постройки 1963

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный <u>удовлетв.</u>
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Стены выполнены из кирпича <u>удовлетв.</u>
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные	ж/бетонное, состояние <u>удовлетв.</u> , утепление перекрытия <u>не требует</u> ж/бетонное, состояние <u>удовлетв.</u>

Выводы и рекомендации комиссии:

закрывать служебное окно, замазывать отмытку

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

[подпись] /Маслов А.А./

[подпись] /Ефремова К.Ю./

[подпись] /Худякова Т.Н./

[подпись] /Худякова Т.Н./

Директор ООО «УК Бастион»
должность

[подпись]
подпись

Журавлев А.С.



«13» апреля 2022 г.

подвальные (другое)	ж/бетонное, состояние <u>удовлетв.</u>
4. Крыша	Волнистые, асбестоцементные листы состояние <u>удовлетв.</u> , конёк в <u>удовлетв</u> состоянии, слуховые окна <u>требует. частичн. ремонт</u>
5. Полы	
6. Проемы: окна двери (другое)	<u>пластик, состояние хорошее</u> входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	<u>состояние удовлетв.</u>
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вентиляции в кв.16,28,32
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	<u>хорошее</u> <u>хорошее</u> отсутствует <u>хорошее</u> <u>хорошее</u> <u>хорошее</u>
10. Крыльца	<u>отсутствуют</u>
11. Межпанельные стыки	отсутствуют